

## バブル時を知らない平成生まれが億万長者を目指す理由とは？

こんにちは！彩子です！

私は、バブル時を知らない平成生まれです。そんな私が最近教えてもらったバブル期の金利についてお伝えします。

### バブルの時の定期預金の金利は、平均6%だった？



バブルの時の定期預金の金利は、平均6%だったそうです。そうです。100万円を1年間銀行に預けてたら、6万増えてた！ということです。そして、親戚が当時銀行のマイホームローンの金利8%と言っていたので驚愕です。

この利回りを、ほぼノーリスクの定期預金で実現できたなんて、平成生まれの私たちにとっては本当に未知の世界です。今は、金利が高いといわれるネット銀行ですら0.001%なのですから・・・。

このようにお金のことを調べれば調べるほど、なぜこのようなお金の勉強を学校の義務教育では教えてくれないんだろう・・・とつくづく思います。[義務教育の授業もまじめに聞いてみませんでした・・・(笑)]

## 空き家・古家不動産投資を始めるなら早ければ早いほど良い



自ら動いて、調べて、勉強しないと知っている人と知らない人では、大きな差がつくし、私たち若い世代は気づくのが早ければ早いほど、早く行動できて有利でもあるんだなと思いました。

ベテラン大家さんには、いつも言われます。

「若いからいいなあ～！！その年から始めたら億万長者も余裕やな～！！！」

前にお会いした1件運用中、2件目検討中の大家さんはこう言っておられました

「もっと  
早く始めればよか  
ったなあ~と思います。子供はまだ  
高校生ですが、子供にも [\(一社\)全国古家再生推進協議会](#)の  
[古家再生投資プランナー](#) 認定講座を受けさせようかなと思ってるんです。」

早く資産を持って、長く運用！  
[\(一社\)全国古家再生推進協議会](#)  
では、少額で始められる古家の不動産投資のノウハウを勉強できます^^若くてお金がなくても  
知識があれば計画的にお金を貯める目標ができます！

古家不動産投資に興味ある方はこちらから

<https://zenko-kyo.or.jp/>