

相続に悩まれた末にご売却された東京都江東区（3K）の古家再生事例（その2）

いちです！

江東区の古家再生。
Sオーナーとコンセプトを悩みつつ、再生スタートです。

まずは残置物の大掃除から。

売主さん側で片付けると結構大変な作業です。
思い入れもありますからね。
本当に大切なものだけお持ち帰りいただいて、残りは私達が。

それでは失礼します。。。

本来の姿が見えてきました。

これでほぼ全室。

かなり小さい物件ですね。。。
でも都内はこういったサイズは多いです。

脱衣スペースも洗面台スペースもありません。
居間から直通、扉はガラス障子です。
これも古家にはよくあることです。

再生のコンセプトは

Sオーナーと一緒に、あれやこれやと相談しまして

- 小さい物件なので単身向けに！
- 戸建を活かしてペット（犬猫）OK物件に！

というコンセプトに決定。

これを踏まえて

「猫好き女子」をターゲットに絞ることにしました！()~

ペットOK物件は近年増えてきましたが、猫を大々的に歓迎する物件はまだまだ少ないですね。

立地は駅から15分ほど。

ちょっと遠いですが、静かで生活しやすい場所です。

若いかたに発信して、活性化していきましょう！

Sオーナーは地元民！！(´・`・´)ノ()~

こちらで完成内覧会を開催予定です

【一般のかた】[お申込みページ](#)

【投資家のかた】[お申込みページ](#) [\(一社\)全古協ページ](#)