鎌倉市の戸建て相続物件を再生し賃貸物件へ

こんにちは。てるひこです。

今回、ご依頼を頂きましたのは、鎌倉市で戸建物件をご相続されたｉ様。

昨年にｉ様の奥様の相続物件を古民家風に再生し、賃貸物件へと転用して無事に入居者様も決まってひと段落していましたところですが、今回、旦那さんが物件を相続されたとのことで、再生して欲しい。とご相談いただきました。

鎌倉市の戸建て相続物件を見る為に460km北上！

スピード命！ということで、早速、現地確認。

『そうだ鎌倉へ行こう！！』

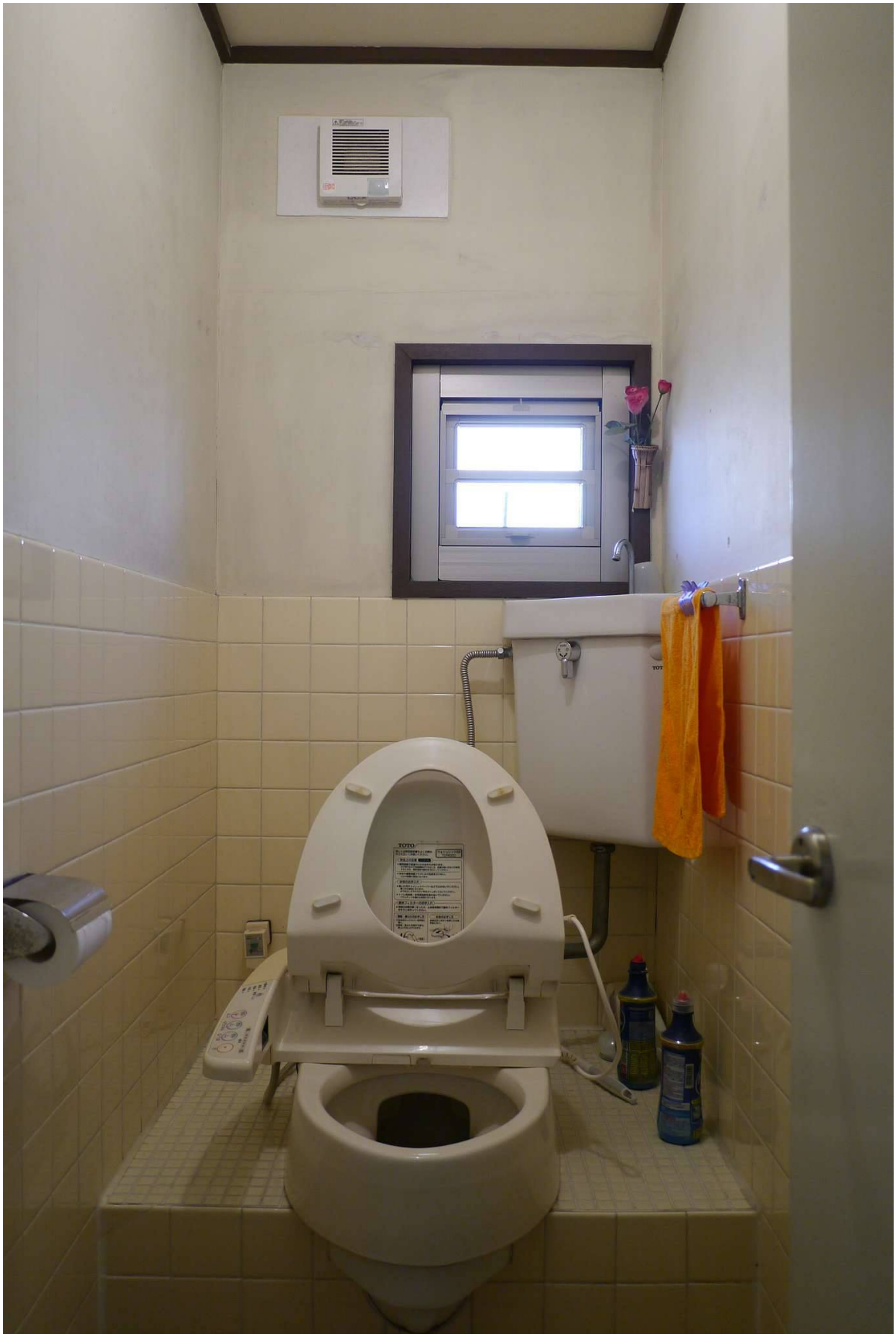
晴天にも恵まれ上司とイロイロと話しながら、大阪から北へ！460キロ北上～！！

とても綺麗で立派な鎌倉市の戸建て相続物件

現地に到着！早速、相続物件を確認！

・・・

とても綺麗で立派なお宅ではありませんか！


TOTO

こちらの地域、昔は新興住宅街で賑やかで人が栄えていたそうです。

ですが、が40年もの月日が経ち近所の方も年配になったり息子の元へ住替えをする等して昔の活気がなくなってきたとのこと。

でも、最寄りの駅までも近いですし、江ノ島まで車で22分、駐車場も有り物件好立地！この条件なら重要はありますよ！と賃貸屋さんからタイコばんを頂きで喜ばしい気持ちです^ ^

提案書もまとまり i 様に工事見積もり内容もご確認頂き、着工へと進みます！

今回は我々カラーズバリューの仲間『株式会社ルームリファイン横浜』のカッキーさんに手伝って頂き再生をしたいと思います。

鎌倉市の戸建て相続物件の内装と外装の打ち合わせ

上司と共に内装、外装の打ち合わせ^ ^

ルームリファイン横浜さんと一緒に再生したら百万馬力！！こちらの鎌倉市の戸建て相続物件の完成は4月末になります！

暖かくなってきてウキウキしますね^ ^

少しでもオーナー様のお役に立てれるよう精一杯物件力を上げたいと思います^_^

少しでも活用出来る物件を再生が出来、相続対策、相続活用、空家、空室、入居付く、防犯良くなる、地域活性化、地域貢献、と色々相乗効果を生まれもらいたいですね。

これからも日々奮闘し頑張りまぁす！

では、また完成にブログ書きます！
お楽しみに^ ^