20年間雨ざ　らしで　放置された元薬局店舗が　、駐車場付きの住み心地抜群の２DK戸建に大変身！

年間放置された元薬局店舗が、駐車場つき住み心地抜群の２DK戸建に大変身！
なんと１ケ月で入居申し込みも！？

こんにちは！見習い古家再生士の聡一郎です。
さて、早速ですが、古家再生施工事例をご紹介させて頂きます！

舞台は、寝屋川市にあるとある元薬局店舗

今回の古家再生事例は、寝屋川市にある元薬局店舗です。

今回に限っては、『古家再生』というよりは
『店舗再生』というべきでしょうか。(笑)

以前、施工前の姿をブログでご紹介させて頂きましたのを覚えておられますでしょうか？

まだ、読まれてない方は、元薬局（店舗）がオシャレな住まい（住居）に大変身！？【調査編】をご覧ください。（20年間という空白期間による経年劣化の恐ろしさが解ります！）

今回、その空き家の『古家再生』が完了しましたので、ご紹介させて頂きます！

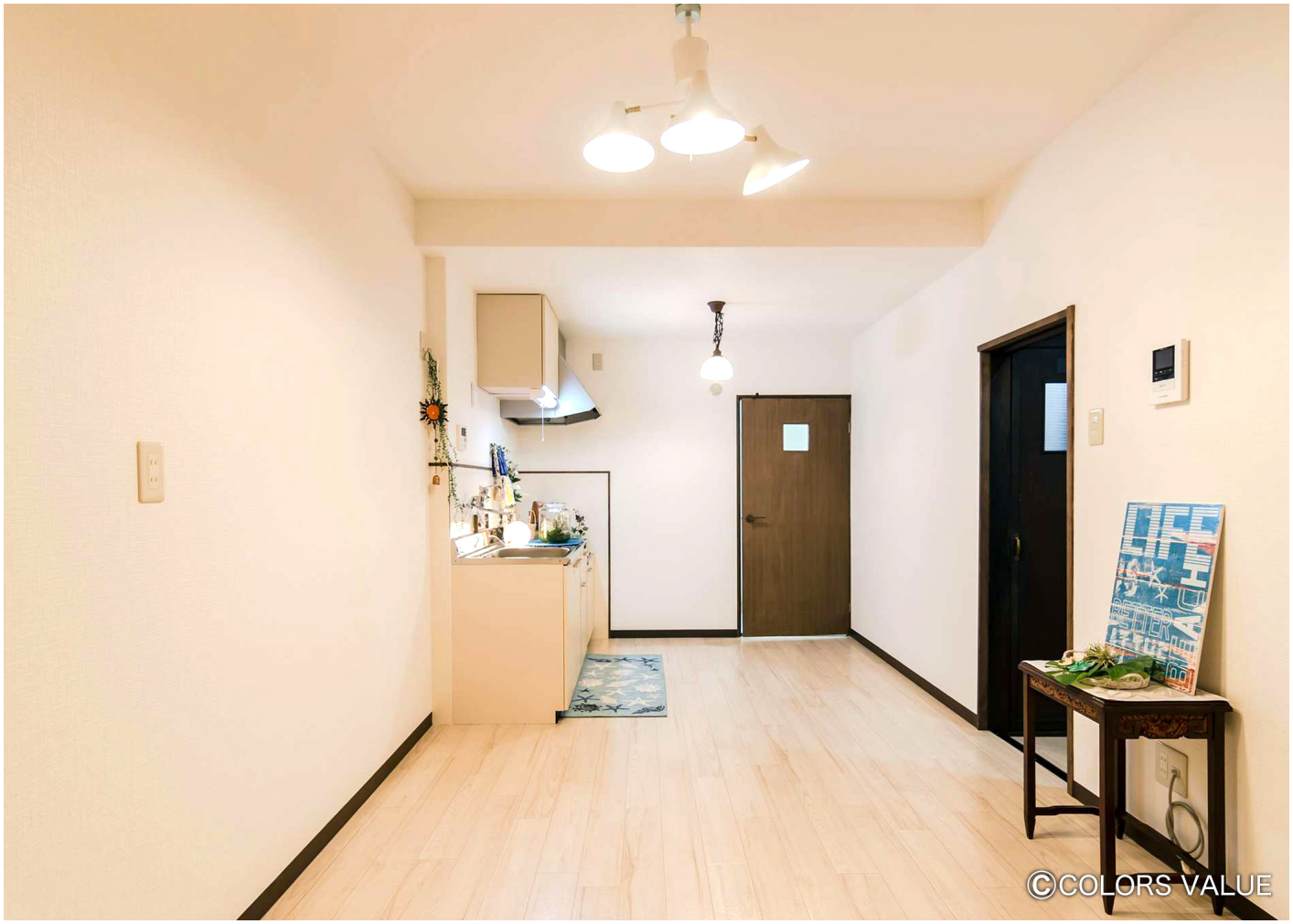
ゆとりのある駐車場スペースを構築

まず、入口に入ってすぐにあった薬棚スペース

こちらはどうなったかというと・・・
ゆとりのある駐車場スペースへ生まれ変わりました！

駐車場を設けることによって、車を持っている人が借りてくれる可能性がぐーんとアップします。この時点で、元々はお店だったんだよ！
と言っても、もう誰も信じてくれなさそうですよね(笑)

そして、気になる内装は・・・

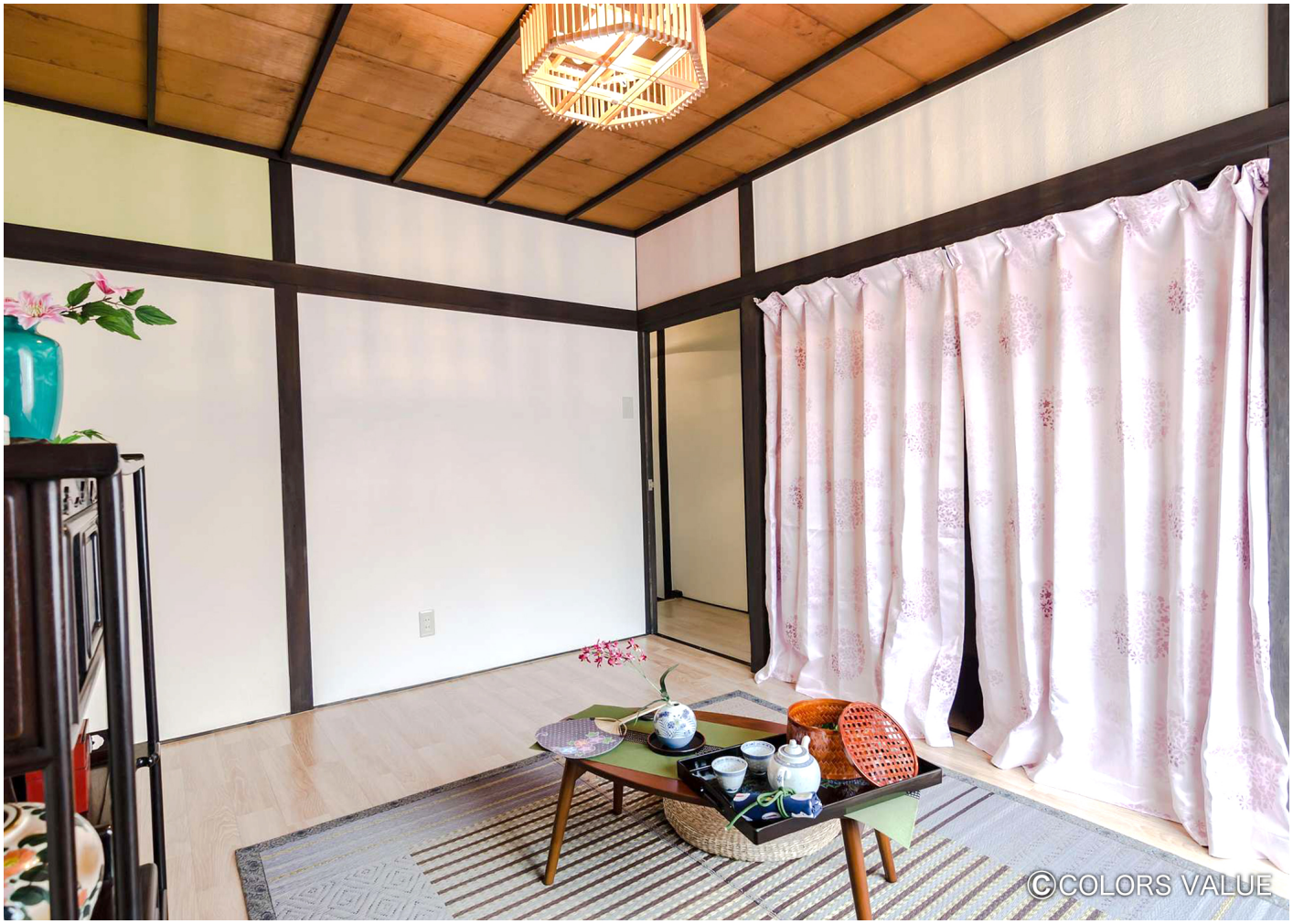


清潔なキッチンスペースが広がっています！

お風呂もなかったので、ユニットバス新設です。
（こんなお部屋、私が住んでみたい！（笑））

床が抜け、天井が抜け、壮絶だった２階の和室

こちらは一体どうなったのかというと・・・



（あ、あれ！？壁が出来てる！）

どうやら今回再生を担当した先輩古家再生士、あえて壁を作ることで２室のお部屋を作り出し、
より住みよい間取りへと大改良してしまったようです＼(◎o◎)／！

これは、新婚さんには絶対に借りやすいお家ですよね♪

募集開始から約１ケ月で入居決定！？

こちらの大変身を果たした元薬局店舗、なんと！！！
募集開始から約１ケ月で既に入居のお申し込みが入っているそうです！

「順調に行けばこのまま入居するらしいで。」
そう話していた担当の先輩古家再生士、めっちゃ得意げな顔していました。(笑)

また施工事例紹介させて頂きまーす！

聡一郎でした。